

# Obec Rudník

Rudník 205  
044 23 pošta Jasov

Číslo spisu: 187/2017/002

## Z á p i s n i c a

### **z 23. verejného zasadnutia obecného zastupiteľstva, ktoré sa konalo 27.09.2017 v zasadačke Obecného úradu v Rudníku**

Prítomní: Kišdučák Vladimír, starosta obce Rudník  
Šturm Milan, Migas Anton, Ing. Martoš Jozef, Ing. Szalona Tibor, -  
poslanci obecného zastupiteľstva,

Bc. De Sousa Marques Tresová Ľubomíra – referent obce, občania obce  
Rudník podľa prezenčnej listiny

Neprítomní: MUDr. Tóth Imrich – zástupca starostu, Novotný Ján, Cibrik Marián,  
Tresa Ladislav – hlavný kontrolór obce (dovolenka)

#### **Návrh programu:**

1. Otvorenie zasadnutia
2. Schválenie programu rokovania, určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
3. Schválenie návrhovej komisie
4. Kontrola uznesení
5. Návrh VZN č. 1/2017 o nakladaní s komunálnymi odpadmi a s drobnými stavebnými odpadmi
6. Návrh VZN č. 2/2017 o záväznej časti Územného plánu obce Rudník s premietnutím záväznej časti Zmien a doplnkov č.3 Územného plánu obce Rudník
7. Kúpna zmluva a zmluva o zriadení vecného bremena – manželka Kormošovi
8. Informácia o Audite individuálnej a konsolidovanej účtovnej závierky obce Rudník za rok 2016
9. Čerpanie finančných prostriedkov na rekonštrukciu ciest z Fondu rezerv
10. Interpelácie poslancov
11. Rôzne
12. Schválené uznesenia
13. Záver

#### **Schválený program:**

1. Otvorenie zasadnutia
2. Schválenie programu rokovania, určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice
3. Schválenie návrhovej komisie
4. Kontrola uznesení
5. Návrh VZN č. 1/2017 o nakladaní s komunálnymi odpadmi a s drobnými stavebnými odpadmi
6. Kúpna zmluva a zmluva o zriadení vecného bremena – manželka Kormošovi
7. Informácia o Audite individuálnej a konsolidovanej účtovnej závierky obce Rudník za rok 2016
8. Čerpanie finančných prostriedkov na rekonštrukciu ciest z Fondu rezerv
9. Interpelácie poslancov

10. Rôzne
11. Schválené uznesenia
12. Záver

1.

Zasadnutie obecného zastupiteľstva (OcZ) otvoril a viedol p. Kišdučák, starosta obce. Konštatoval, že je prítomná nadpolovičná väčšina všetkých poslancov a OcZ je uznášaniaschopné.

2.

Návrh programu bol poslancom a HKO zaslaný spolu s pozvánkou. Za program, s vynechaním bodu č. 6 na návrh p. starostu, hlasovali všetci prítomní poslanci. Za overovateľov zápisnice starosta určil p. poslanca Szalonu a p. poslanca Martoša. Zapisovateľkou je p. Bc. De Sousa Marques Tresová.

3.

Do návrhovej komisie navrhol starosta obce zvoliť p. poslanca Mígasa a p. poslanca Šturma, ktorí boli obecným zastupiteľstvom do komisie zvolení.

4.

Kontrolu uznesení z 22. zasadania OcZ uskutočneného dňa 28.06.2017, čísla 180, 181,182,183,184,185,186,187,188,189 a 189 prečítal p. poslanec Szalona.

5.

Dňa 05.05.2017 bolo obci Rudník doručené upozornenie prokurátora týkajúce sa všeobecne záväzného nariadenie o nakladaní s komunálnymi odpadmi a drobnými stavebnými odpadmi. V upozornení bolo obci odporučené prijať nové VZN v súlade s platnými právnymi predpismi. Obec reagovala a informovala okresnú prokuratúru o začatí legislatívneho procesu na prijatie nového VZN, pričom návrh VZN bol zverejnený na pripomienkovanie občanom. K návrhu VZN boli obci v zákonnej lehote doručené pripomienky od p. Ing. Kormošovej. Starosta odporučil, aby sa týmito pripomienkami zaoberala Komisia na ochranu verejného poriadku a životného prostredia pod vedením p. poslanca Martoša. Návrhu VZN a spracovaním pripomienok sa zaoberala JUDr. Horváthová, ktorej dal p. starosta v tomto bode i slovo a ktorá obecné zastupiteľstvo podrobne oboznámila s odborným vyhodnotením a spracovaním návrhu. Starosta dal následne o tomto bode hlasovať a poslanci návrh schválili. VZN s už zapracovanými zmenami bude vyvesené na úradnej tabuli a webovej stránke.

6.

Starosta aj v tomto bode programu odovzdal slovo pani doktorke Horváthovej. JUDr. Horváthová ocenila možnosť priamej komunikácie s p. Ing. Kormošovou, ktorej sa daný bod bezprostredne týka a ktorá bola prítomná na zasadaní. Konštatovala, že záležitosť odstránenia neoprávnenej stavby je ešte stále na súde a taktiež fakt, že manželka Kormošovi nepodpísali kúpnu zmluvu, ktorú dostali od obce po schválení predaja pozemku. Dôvodom mala byť absencia lehoty dokedy sa majú kúpne zmluvy vrátiť. Doktorka uviedla, že podľa jej názoru uvedenie lehoty nie je v takomto prípade nevyhnutné, keďže si sami manželka o pozemok požiadali, a teda bolo v ich záujme podpísať a vrátiť zmluvy čo najskôr. Následne však obec predsa zmluvy opakovane manželom Kormošovým poslala aj s uvedením lehoty. Tentokrát bolo namietnuté uvedenie lehoty, keďže žiaden zákon neukladá lehotu na vrátenie podpísaných zmlúv. Následne boli doručené pripomienky ku kúpnej zmluve. Tie boli právničkou do zmluvy zapracované a znovu odoslané manželom Kormošovým. Po tomto kroku obec obdržala vyjadrenie ich právneho zástupcu, ktorý v ich mene uviedol, že manželka so zmluvou súhlasia a

podpíšu ju, avšak len za podmienky, že tam nebude zriadenie vecného bremena. Na margo vecného bremena pani doktorka uviedla, že ono samotné nijako neobmedzuje ich vlastnícke právo a žiaden iný vlastník zmluvy so zriadeným vecným bremenom nič nenamietal. Doktorka ďalej ešte zdôraznila a pripomenula poslancom, že vo veci odstránenia neoprávnenej stavby – oplotenia, krajský stavebný úrad v reakcii na odvolanie manželov Kormošových vo svojom rozhodnutí uvádza, že stavba oplotenia na ich pozemku je jednoznačne v rozpore s územným plánom obce. A hoci ÚPN-O nerieši oplotenia, je v ňom uvedená povinnosť chrániť územie pre vybudovanie obslužných a prístupových komunikácií, chrániť koridory trás vodovodných potrubí atď. Celá táto záležitosť stroskotala v obci na strane stavebného úradu, ktorý formálne a procesne pochybil.

Doktorka konštatovala, že poslanci môžu zrušiť uznesenie, ktorým sa schválil predaj parcely s vecným bremenom. Poslancom bol daný priestor, aby zaujali stanovisko a eventuálne už aj danú záležitosť doriešili. Slovo bolo dané aj pani Ing. Kormošovej, aby vysvetlila prítomným v čom vidí problém zriadenia vecného bremena na predmetnom pozemku. P. inžinierka sa opýtala poslancov, či videli geometrický plán, ktorý dala obec vypracovať v roku 2010. Poukázala na všeobecnosť vo vyjadreniach krajského stavebného úradu. Chcela tiež vedieť prečo bol zameraný len ich pozemok.

Starosta vo svojej odpovedi zdôraznil, že sa momentálne nerieši situácia vedení a sietí zakreslených v územnom pláne, ale fakt, že si manželvia Kormošovi zahradili 79m<sup>2</sup> z obecného pozemku.

Pani inžinierka poukazovala v diskusii na svoj nesúhlas so zriadením vecného bremena na danom pozemku. Doktorka Horváthová pripomenula, že vecné bremeno dáva právo vstupu na pozemok v prípade, že to bude potrebné pri ťahaní inžinierskych sietí.

P. poslanec Szalona sa opýtal inžinierky Kormošovej, čo jej bráni v tom, aby tam vecné bremeno zriadené bolo. Inžinierka Kormošová poukázala na ťarchu, ktorá by jej na pozemku vznikla a apelovala na morálne hľadisko veci.

Starosta uviedol, že ešte počas stavby rodinného domu u manželov Kormošových ich upozorňoval na to, že zrejme zachádzajú aj do im nepatriacej plochy. S týmto tvrdením pani inžinierka nesúhlasila.

P. poslanec Martoš v závere uviedol, že prípadné búranie už vyhotoveného oplotenia niekedy v budúcnosti je veľmi nepravdepodobné. Zároveň konštatoval, že zriadenie vecného bremena by tam bolo len ako poistka, čiste formálna vec. Na to pani inžinierka navrhla možnosť vecného bremena za úplatu a prehlásila, že v Rudníku nikdy kanalizácia nebude. Možnosť vecného bremena za úplatu bola odmietnutá.

Po obširnej diskusii sa obecné zastupiteľstvo v tomto bode nedopracovalo k uzavretiu záležitosti a nebolo prijaté nijaké uznesenie.

## 7.

Starosta obce informoval obecné zastupiteľstvo o výsledkoch auditu individuálnej a konsolidovanej účtovnej závierky obce Rudník za rok 2016, ktorá bola spracovaná nezávislým audítorom spoločnosťou HiREKON, s.r.o.. Vo svojej správe audítor konštatuje, že obec konala v súlade s požiadavkami zákona o rozpočtových pravidlách. Poslanci vzali informáciu na vedomie.

## 8.

V tomto bode sa prítomní zaoberali potrebou schválenia použitia finančných prostriedkov z Rezervného fondu obce vo výške 40.000,00 Eur, ktoré budú použité na rekonštrukciu miestnych komunikácií. Starosta uviedol, že obecné zastupiteľstvo na svojich predchádzajúcich zasadaniach uznesením schválilo rekonštrukciu MK ako aj výberové konanie a rekonštrukcia

ciest je už zrealizovaná. Zdôraznil, že ho mrzí, že sa z finančných dôvodov nemohla úplne rekonštruovať horná cesta. Poslanci použitie finančných prostriedkov v uznesení schválilo.

## **9. Interpelácie poslancov**

### **P. Szalona**

Obrátil sa na starostu s problémom zápachu v obci, ktorý nastal po hnojení okolitých polí poľnohospodárskou spoločnosťou. P. poslanec bol kvôli uvedenému problému kontaktovaný i obyvateľom obce – susedom. Starosta vysvetľoval, že na riešenie danej situáciu, ktorá bola naozaj veľmi nepríjemná, nemal nijaký dosah. Komunikoval s kompetentnými poľnohospodármi, no tí museli konať, aby stihli svoje agrotechnické termíny. P. poslanec Migas uviedol, aby sa do budúcnosti starosta pokúsil apelovať na poľnohospodárov, aby sa nerobili takéto práce v čase horúčav.

## **10. Rôzne**

### **Starosta**

#### **Poskytnutie finančných prostriedkov pre ZŠ s MŠ na obnovu softvéru**

Starosta informoval obecné zastupiteľstvo o žiadosti zo strany školy o poskytnutie financií na modernizáciu počítačovej učebne vo výške 150 Eur. Poslanci po hlasovaní túto sumu schválili.

#### **Zabezpečenie donášky stravy pre starších občanov v obci**

V tomto bode sa starosta vrátil k otázke, ktorá sa na zasadaní obecného zastupiteľstva už niekoľkokrát objavila. Starosta oboznámil prítomných o informáciách, ktoré dostal z reštaurácie Skala Jasov, nakoľko sa táto rozvozu jedál venuje. Stravu je potrebné zaplatiť dopredu vrátane rozvozu a ten predstavuje sumu 0,50 Eur/obed. V prípade, že záujem presiahne 10 osôb, cena sa zníži. Dôchodcovské menu má hodnotu 2,40 Eur/obed. Poslanci sa zhodli a po hlasovaní odsúhlasili poskytnutie peňazí na dofinancovanie dopravy stravy vo výške 50%. Starosta uviedol, že občania budú o tejto možnosti stravovania oboznámení prostredníctvom obecného rozhlasu ako i webovej stránky.

#### **Akcia - Deň úcty k starším**

Táto spoločensko-kultúrna akcia je už tradíciou v našej obci. Hoci je Mesiacom úcty k starším mesiac október, oslavuje sa v Rudníku zvyčajne až v novembri. Starosta chcel, aby sa k tomuto bodu vyjadril i jeho zástupca, ktorý vedie obecnú spevácku skupinu Makoľky, nakoľko bol však tentokrát na zasadaní neprítomný, poslanci sa zhodli na predbežnom termíne konania akcie 28.10.2017

#### **Výsledok kontroly bezpečnosti ihrísk**

Prítomní boli informovaní o výsledkoch kontroly bezpečnosti detských ihrísk, ktorá sa realizovala v júli. Starosta im presne popísal nedostatky na zariadeniach, ktoré je nutné odstrániť. Poslanci vzali informácie na vedomie.

#### **Variete Cirkus Karlson**

Starosta oboznámil obecné zastupiteľstvo s možnosťou zabezpečenia akcie pre deti i dospelých - cirkus so zvieratami Variete Karlson, ak sa nájdu finančné prostriedky vo výške 100 Eur pre usporiadateľov. Deti do 14 rokov budú mať vstup zdarma a dospelí v cene 3 Eura. Po hlasovaní poslanci sumu schválili. Termín akcie je 08.10.2017 o 14:00 hod.

#### **Literárne úspechy Kristíny Motošickej**

Starosta navrhol, aby boli literárne úspechy našej rodáčky – žiačky Kristíny Motošickej - ocenené počas akcie Úcta k starším. K tomuto bodu poslanci schválili uznesenie s poskytnutím financií vo výške 100 Eur pre menovanú.

## **Občania**

## **P. Szalonová**

Ujala sa slova ako reprezentantka školy a škôlky, a predostrela prítomným poslancom možnosť na opätovné usporiadanie akcie Mikuláš v decembri pre deti. Poslanci vyjadrili svoj súhlas s návrhom.

### **11. Schválené uznesenia**

Na 23. verejnom zasadaní Obecného zastupiteľstva v Rudníku dňa 28.06.2017 boli prijaté uznesenia čísla: 190,191,192,193,194,195,196,197,198, 199 a 200, ktoré boli priebežne schvaľované za každým prerokovaným bodom programu.

#### **Uznesenie číslo 190/09/2017**

##### **Obecné zastupiteľstvo Obce Rudník**

###### **a) S c h v a ľ u j e**

Program 23. verejného zasadania obecného zastupiteľstva uvedeného v pozvánke ako návrh s vynechaním bodu č. 6

	Počet	Mená poslancov
Za:	4	Migas, Ing. Martoš, Šturm, Ing. Szalona
Proti:	-	
Zdržal sa:	-	
Neprítomní:	3	Novotný, Cibrik, MUDr. Tóth

###### **b) U r č u j e**

**Za overovateľov zápisnice:** Ing. Szalona Tibor, Ing. Martoš Jozef

**Za zapisovateľku zápisnice:** Bc. Ľubomíra De Sousa Marques Tresová

#### **Uznesenie číslo 191/09/2017**

##### **Obecné zastupiteľstvo Obce Rudník**

###### **V o l í**

Návrhovú komisiu v zložení: Migas Anton, Šturm Milan

	Počet	Mená poslancov
Za:	4	Migas, Ing. Martoš, Šturm, Ing. Szalona
Proti:	-	
Zdržal sa:	-	
Neprítomní:	3	Novotný, Cibrik, MUDr. Tóth

#### **Uznesenie číslo 192/09/2017**

##### **Obecné zastupiteľstvo Obce Rudník**

###### **B e r i e n a v e d o m i e**

Uskutočnenú kontrolu uznesení z predchádzajúceho zasadania OcZ v Rudníku

#### **Uznesenie číslo 193/09/2017**

##### **Obecné zastupiteľstvo Obce Rudník**

###### **S c h v a ľ u j e**

Návrh VZN č. 1/2017 o nakladaní s komunálnymi odpadmi a s drobnými stavebnými odpadmi

	Počet	Mená poslancov
Za:	4	Migas, Ing. Martoš, Šturm, Ing. Szalona
Proti:	-	
Zdržal sa:	-	
Nepřítomní:	3	Novotný, Cibrik, MUDr. Tóth

#### **Uznesenie číslo 194/09/2017**

#### **Obecné zastupiteľstvo Obce Rudník**

#### **Berie na vedomie**

Informáciu starostu o výsledkoch overenia Individuálnej účtovnej závierky obce Rudník za rok 2016 a Konsolidovanej účtovnej závierky za rok 2016

#### **Uznesenie číslo 195/09/2017**

#### **Obecné zastupiteľstvo Obce Rudník**

#### **Schvaľuje**

Použitie finančných prostriedkov z Fondu rezerv vo výške 40.000,00 Eur na rekonštrukciu miestnych komunikácií

	Počet	Mená poslancov
Za:	4	Migas, Ing. Martoš, Šturm, Ing. Szalona
Proti:	-	
Zdržal sa:	-	
Nepřítomní:	3	Novotný, Cibrik, MUDr. Tóth

#### **Uznesenie číslo 196/09/2017**

#### **Obecné zastupiteľstvo Obce Rudník**

#### **Schvaľuje**

Poskytnutie finančných prostriedkov vo výške 150 Eur právnomu subjektu ZŠ s MŠ v Rudníku na modernizáciu softvéru v počítačovej učebni

	Počet	Mená poslancov
Za:	4	Migas, Ing. Martoš, Šturm, Ing. Szalona
Proti:	-	
Zdržal sa:	-	
Nepřítomní:	3	Novotný, Cibrik, MUDr. Tóth

#### **Uznesenie číslo 197/09/2017**

#### **Obecné zastupiteľstvo Obce Rudník**

#### **Berie na vedomie**

Výsledok kontroly bezpečnosti detských ihrísk realizovanej 12.07.2017 spoločnosťou EKOTEC spol. s r.o.

#### **Uznesenie číslo 198/09/2017**

#### **Obecné zastupiteľstvo Obce Rudník**

#### **Schvaľuje**

Poskytnutie finančných prostriedkov vo výške 100 Eur na zabezpečenie akcie Variete Cirkus Karlson v termíne 08.10.2017

	Počet	Mená poslancov
Za:	4	Migas, Ing. Martoš, Šturm, Ing. Szalona
Proti:	-	
Zdržal sa:	-	
Neprítomní:	3	Novotný, Cibrik, MUDr. Tóth

### **Uznesenie číslo 199/09/2017**

#### **Obecné zastupiteľstvo Obce Rudník**

#### **S c h v a ľ u j e**

Poskytnutie finančných prostriedkov na dofinancovanie dopravy stravy pre obyvateľov obce Rudník vo výške 50%.

	Počet	Mená poslancov
Za:	4	Migas, Ing. Martoš, Šturm, Ing. Szalona
Proti:	-	
Zdržal sa:	-	
Neprítomní:	3	Novotný, Cibrik, MUDr. Tóth

### **Uznesenie číslo 200/09/2017**

#### **Obecné zastupiteľstvo Obce Rudník**

#### **S c h v a ľ u j e**

Poskytnutie finančných prostriedkov vo výške 100 Eur slečne Motošickej, ako poďakovanie za príkladnú reprezentáciu obce.

	Počet	Mená poslancov
Za:	4	Migas, Ing. Martoš, Šturm, Ing. Szalona
Proti:	-	
Zdržal sa:	-	
Neprítomní:	3	Novotný, Cibrik, MUDr. Tóth

## **12. Záver**

Nakoľko bol program rokovania vyčerpaný, starosta obce ukončil zasadanie obecného zastupiteľstva a poďakoval sa prítomným za účasť.

Rudník, 02.10.2017

Napísala: De Sousa Marques Tresová Ľubomíra, Bc., v. r.

Overovatelia zápisnice:

Ing. Martoš Jozef, v. r. ....

Ing. Szalona Tibor, v. r. ....

**K i š d u č á k Vladimír, v. r.**  
starosta obce